

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội (được sửa đổi bổ sung năm 2024);

Căn cứ Thông tư số 19/2024/BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15.

Căn cứ Điều 23 Quy trình tổ chức thi hành án trong nội bộ cơ quan Thi hành án dân sự, ban hành kèm theo Quyết định số 630/QĐ-TCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Tổng cục trưởng Tổng cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 04/2025/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 - Sơn La);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 472/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La (nay là Phòng THADS Khu vực 1- Sơn La) và Quyết định thi hành án số 488/QĐ-THADS ngày 22/8/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Sơn La;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-THADS.KV1 ngày 23 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Sơn La;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 429/2026/752-AMC 05/03/2026 của Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC.

Căn cứ thông báo Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 117/TB-THADS ngày 10 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1, tỉnh Sơn La;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Tính đến thời điểm 17^h30' ngày 16/03/2026, Phòng thi hành án dân sự khu vực 1, Sơn La đã nhận được 02 bộ hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu

giá tài sản; Căn cứ Thông tư số 19/2024/BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1, tỉnh Sơn La, tỉnh Sơn La lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Tiến Thành, địa chỉ: Khu quy hoạch dân cư lô số 4B, kè suối Nậm La, phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- **Quyền sử dụng đất:** Thửa số 156d, tờ bản đồ số 96S, diện tích 145m², địa chỉ thửa đất tại xã Chiềng Sinh, thị xã Sơn La, (Nay là 06, phường Chiềng Sinh, tỉnh Sơn La); Đất được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V854354 vào sổ cấp giấy số 85 QSDĐ/ số 482/QĐ-UB do UBND thị xã Sơn La cấp ngày 04/09/2003 cho ông Hoàng Anh.

Trong đó:

+ Phía Bắc giáp đất ông Ất (*đang do ông Trụ quản lý sử dụng*), có chiều dài là 14,50m.

+ Phía Nam giáp đất hộ gia đình ông Đức, có chiều dài là: 14,52m.

+ Phía Đông giáp đường Bùi Thị Xuân (*đường quốc lộ 6 cũ*), có chiều rộng là 10m.

+ Phía Tây giáp đất hộ gia đình bà Vinh, có Chiều rộng là: 10m.

- **Tài sản gắn liền với đất:** Gồm 01 01 nhà xây 02 tầng, đổ cột bê tông chịu lực, xây tường 110mm, tầng 1 mái đổ bê tông - mái bằng, nền lát gạch tráng men. Tổng diện tích các sàn là 105 m². 01 nhà khung sắt, mái lợp tôn, không tường nền lát gạch diện tích 53m².

Vậy, thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Viện KSND khu vực 1;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA (02b).

CHẤP HÀNH VIÊN

Tòng Mai Phương